



УТВЕРЖДАЮ
Директор ОАО «ЖКХ Редкино»
И.П.Березин
2019 г.

СОГЛАСОВАНО
Председатель совета МКД
Л.М.Герасимова
«04» 03 2019 г.

Отчет ОАО «ЖКХ Редкино» перед собственниками помещений о выполнении договора управления МКД по адресу:

Тверская область, Конаковский район, пгт.Редкино, ул.Академическая, дом 8 (форма 2.8.)

№ п/п	Наименование параметра	Наименование показателя
1.	Дата заполнения/внесения изменений	04.03.2019 г.
2.	Дата начала отчетного периода	01.01.2018 г.
3.	Дата конца отчетного периода	31.12.2018 г.
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	-
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	-
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)	131646.88
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	1109425.20
8.	— за содержание дома	614399.68
9.	— за текущий ремонт	220220.90
10.	— за услуги управления	274804.62
11.	Получено денежных средств, в том числе	1038515.00
12.	— денежных средств от собственников/нанимателей помещений	1038515.00
13.	— целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
14.	— субсидий	-
15.	— денежных средств от использования общего имущества	-
16.	— прочие поступления	-
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	1038515.00
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	-
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	-
20.	Задолженность потребителей (на конец периода)	202557.08
21.	Наименование работ (услуг)	Смена отдельных участков ст. труб на ПВХ до 32мм, Смена шаровых кранов Ду до 20, Смена сгона Ду20, Прочистка труб холодного и горячего водоснабжения, Устранение воздушных пробок в системе отопления, Притирка запорной арматуры Ду до 25, Смена канализ. чугунных труб на ПП Ду110, Прочистка внутренней канализации и ливневых стоков, Притирка запорной арматуры Ду до 50, Смена отдельных участков стальных труб Ду20, Смена отдельных участков стальных труб Ду32, Отключение и подключение входных задвижек, Смена отдельных участков ст. труб на ПВХ до 50мм, Смена шаровых кранов Ду до 50, Смена сгона Ду до 50, Промывка и опрессовка системы отопления, Смена шаровых кранов Ду до 32, Смена сгона Ду до 32, Подчеканка растрескоанных канализационных труб, Очистка кровли от мусора, Смена дверного полотна, Окраска дверей, Смена дверной коробки, Обивка дверей плитой USB, Окраска газовых труб, Устройство бетонной ступени, Ремонт рулонной кровли в 1 слой, Ремонт межпанельных швов, Ремонт бетонных ступеней с устр-вом опалубки, Изоляция трубопроводов Заделка ступеней кирпичем Ремонт лавочек Окраска лавочек Забивка подвальных окон доской Ремонт групповых щитков без смены автоматов Прокладка электропровода в гофре Установка светильников светодиодных Смена эл. выключателей Смена эл. розеток
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), в том числе:	1359727,14
23.	— за содержание дома	614399.68
24.	— за текущий ремонт	470522,84
25.	— за услуги управления	274804.62
26.	Количество поступивших претензий	0
27.	Количество удовлетворенных претензий	0
28.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
29.	Сумма произведенного перерасчета	0